



## Die SARON-Hypothek

Sie möchten bei Ihrer Hypothek von tiefen Geldmarkt-Zinssätzen profitieren. Die mehrjährige SARON-Hypothek basiert auf kurzfristigen Zinssätzen. Sie profitieren von hoher Transparenz, flexibler Wechselmöglichkeit in eine Fest-Hypothek sowie Zinsreduktion bei sinkenden Zinssätzen.

Die SARON-Hypothek basiert auf abgeschlossenen Markttransaktionen auf dem Schweizer Geldmarkt und ist Zinsschwankungen ausgesetzt. Sie profitieren daher besonders dann, wenn die Zinsen tief sind oder sinken.

### Vorteile

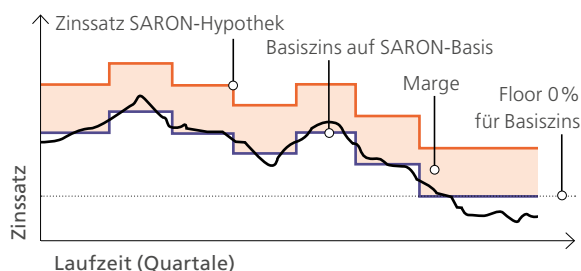
- Von sinkenden Zinsen profitieren
- Hohe Transparenz
- Flexibilität dank Wechseloption in eine Fest-Hypothek

### Nachteile

- Steigende Zinsen mittragen

### Basiszinssatz

Der SARON wird nach Handelsschluss von der SIX Swiss Exchange AG berechnet und publiziert. Er ist ein Tagesgeldsatz und gilt für eine Zinsperiode von einem Tag auf den nächsten. Damit wir Ihnen nicht jeden Tag den Zins in Rechnung stellen müssen, wird Ihre Hypothek weiterhin Zinsperioden von drei Monaten aufweisen. Für diese Abrechnung wird aus dem Durchschnitt der aufgezinnten SARON-Zinssätze («compounded SARON») ein Basiszinssatz berechnet. Dieser Basiszinssatz wird jeweils 5 Tage vor Zinstermin kalkuliert und fixiert. Ist der Basiszinssatz negativ, wird er durch 0% ersetzt.



Zinssatz	Basiszinssatz und individuelle Marge
Zinsbindung	3 Monate
Laufzeit	wahlweise 3, 4 oder 5 Jahre
Zinstermine	vierteljährliche Kontobelastung
Minimalbetrag	CHF 100'000
Kündigung	nur auf Laufzeitende möglich
Amortisation	Möglich, wenn vertraglich vereinbart. Auch indirekt über Sparen 3
Besonderheit	Der Hypothekarzinssatz für die Zinsperiode ist erst 5 Kalendertage vor Zinstermin bekannt und wird mit der Zinsabrechnung kommuniziert.

Weitere Informationen zu dieser Berechnungsmethode und zum SARON finden Sie auf der Webseite der SIX Group AG.

### Fragen zu unseren Hypotheken?

Ihre Beraterin oder Ihr Berater steht Ihnen gerne mit Rat und Tat zur Seite. Weitere Informationen:

☎ 0844 811 811 ✉ [info@sgkb.ch](mailto:info@sgkb.ch) ➦ [sgkb.ch](https://www.sgkb.ch)